



Milano, 27 marzo 2024

Comunicato Stampa: Acquisizione di GePark Spa da parte di ITS for ITALY Ltd

ITS for ITALY Ltd (ITS Italy) annuncia di aver completato con successo l'acquisizione del pacchetto di maggioranza delle azioni di **GePark Spa**, società immobiliare che ha collaborato con ITS Italy nello sviluppo delle opportunità sul territorio italiano sin dal 2021.

L'acquisizione rappresenta un passo significativo per ITS Italy nel suo impegno a ottimizzare i costi e integrare le proprie attività commerciali con quelle di sviluppo di GePark Spa.

Tutti gli immobili finanziati tramite la piattaforma di crowdfunding ITS Lending sono ora di proprietà di GePark Spa, insieme al resto del suo patrimonio immobiliare. Al fine di garantire maggiore trasparenza, l'intero portafoglio e gli aggiornamenti relativi allo stato dei lavori saranno pubblicati sul sito **www.geparkspa.it** a partire dai primi del mese di aprile.

In seguito a questa acquisizione e riorganizzazione delle attività, tutti i finanziatori provenienti dalla piattaforma ITS Lending verranno invitati a confrontarsi direttamente con la nuova proprietà aziendale. È possibile, sin da oggi, contattare la società all'indirizzo email **info@itsfor.it** o prenotare un appuntamento tramite la pagina dedicata che verrà pubblicata sul sito **www.geparkspa.it** a partire dal **3 aprile 2024**. Rimane invariato il diritto di comunicare direttamente con GePark Spa tramite PEC all'indirizzo **gepark@lamiapec.it**.

ITS Italy ha esaminato attentamente le posizioni debitorie esistenti e sta elaborando un piano di rimborso per favorire il completamento dei cantieri e la preservazione del patrimonio nell'interesse dei creditori. La posizione patrimoniale di GePark Spa rimane sostanzialmente solida, con un **patrimonio di circa 2,4 milioni** come riportato nei bilanci pubblicati, pari a circa **2 milioni al netto delle posizioni debitorie residue**.

Con questa operazione, ITS Italy si impegna a soddisfare tutti coloro che hanno dimostrato fiducia nel progetto che continua a progredire in numerosi comuni italiani. Ci scusiamo per i ritardi e i problemi di comunicazione durante la fase di autorizzazione della piattaforma ITS Lending, ritardi che potrebbero aver generato confusione o preoccupazione comprensibile, ma non giustificata. ITS Lending, che aveva finora mantenuto una sua indipendenza gestionale, sarà oggetto di intervento di riorganizzazione operativa.

La Direzione di ITS for ITALY Ltd

ITS for ITALY Ltd

ITS ITALY® and **Don't just Visit, Belong!**® are registered trademarks of ITS for ITALY Ltd

Company registered in England and Wales with number 13101053

3 Reef House, Coral Row, Plantation Wharf, London SW11 3UF

www.itsfor.it



Milan, March 27, 2024

Press Release: Acquisition of GePark Spa by ITS for ITALY Ltd

ITS for ITALY Ltd (ITS Italy) announces the successful completion of the acquisition of the majority shareholding of **GePark Spa**, a real estate company that has collaborated with ITS Italy in developing opportunities in the Italian territory since 2021.

The acquisition represents a significant step for ITS Italy in its commitment to optimize costs and integrate its business activities with those of GePark Spa's development.

All properties financed through the ITS Lending crowdfunding platform are now owned by GePark Spa, along with the rest of its real estate assets. In order to ensure greater transparency, the entire portfolio and updates regarding the progress of work will be published on the website www.geparkspa.it starting from the beginning of April.

Following this acquisition and reorganization of activities, all financiers from the ITS Lending platform will be invited to engage directly with the new corporate ownership. It is possible, from today onwards, to contact the company at the email address info@itsfor.it or book an appointment through the dedicated page that will be published on the website www.geparkspa.it starting from **April 3, 2024**. The right to communicate directly with GePark Spa via PEC at the address gepark@lamiapec.it remains unchanged.

ITS Italy has carefully examined the existing debtor positions and is developing a repayment plan to facilitate the completion of construction sites and the preservation of assets in the interest of creditors. GePark Spa's financial position remains substantially solid, with assets of approximately 2.4 million as reported in the published accounts, approximately 2 million net of residual debtor positions.

With this operation, ITS Italy commits to satisfying all those who have shown trust in the project, which continues to progress in numerous Italian municipalities. We apologize for the delays and communication issues during the authorization phase of the ITS Lending platform, delays that may have caused understandable confusion or concern, but are not justified. ITS Lending, which had maintained its managerial independence thus far, will undergo operational reorganization.

The Director of ITS for ITALY Ltd

ITS for ITALY Ltd

ITS ITALY® and **Don't just Visit, Belong!**® are registered trademarks of ITS for ITALY Ltd
Company registered in England and Wales with number 13101053
3 Reef House, Coral Row, Plantation Wharf, London SW11 3UF
www.itsfor.it